Проектная декларация
в новой редакции на 01.06.2017 г.

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении.			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Центрэнергострой-НН»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«Центрэнергострой-НН»
1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	603022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Нижегородская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	съезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Окский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	дом 4
	1.2.9	Тип помещения	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время	с 9:00 до 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона	(831) 433-76-44
	1.4.2	Адрес электронной почты	ks.averina@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	www.цэс-нн.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Аверина
	1.5.2	Имя	Ксения
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Алексеевна
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5262106660
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1025203728725
	2.1.3	Год регистрации	2002
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе – юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственность
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Актив»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5262003230

	3.1.4	% голосов в органе управления	24,90
3.2. Об учредителе – юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3.1. Об учредителе – физическом лице	3.3.1	Фамилия	Коровкин
	3.3.2	Имя	Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Дормидонтович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	31,58
3.3.2. Об учредителе – физическом лице	3.3.1(2)	Фамилия	Коровкина
	3.3.2(2)	Имя	Анастасия
	3.3.3(2)	Отчество (при наличии)	Евгеньевна
	3.3.4(2)	Гражданство	РФ
	3.3.5(2)	Страна места жительства	РФ
	3.3.6(2)	% голосов в органе управления	25,22
3.3.3. Об учредителе – физическом лице	3.3.1(3)	Фамилия	Коровкина
	3.3.2(3)	Имя	Вера
	3.3.3(3)	Отчество (при наличии)	Алексеевна
	3.3.4(3)	Гражданство	РФ
	3.3.5(3)	Страна места жительства	РФ
	3.3.6(3)	% голосов в органе управления	18,30
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, срока ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	-
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	-
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капительного строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	847,00 тыс. рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1 341,00 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	26 546,00 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о			

внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, введение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в частности исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), введение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в частности исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом	не подано

		которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые представлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности	-

		застройщиков в установленном порядке	
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.1.11	Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица –	-

		поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, введение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в частности исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), введение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в частности исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких	-

		строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые представлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя	-
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган	-

		исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-	-
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Нижегородская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-

	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Нижний Новгород
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Нижегородский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	Крупской
	9.2.10	Дом	5
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	в границах улиц Ильинская и Большая Покровская
	9.2.17	Назначение объекта	Жилой дом со встроенными административными помещениями и подземной автостоянкой
	9.2.18	Минимальное количество этажей	16 + технический этаж + 2 подземных этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей	16 + технический этаж + 2 подземных этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта	8 068,80 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитный железобетонный рамно-связевый каркас. Наружные стены: выше отм. 0,000 – многослойные из газосиликатных блоков с утеплением, подземной части – монолитные железобетонные.
	9.2.22	Материал перекрытий	монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов) в связи с чем расчет сейсмостойкости не производится (СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»)
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требования о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ГеоСервис»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5250019003
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Архитектурно-проектная мастерская «АРТ ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5260274940
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации; Положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27 февраля 2014 г.; 26 февраля 2014 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 78-1-2-0016-14; № 78-1-1-0037-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов	Негосударственная экспертиза проектов строительства

		инженерных изысканий	
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7805486844
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой дом «С видом на Небо»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 52303000-27/1650р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	18.07.2014 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 30.08.2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	14.09.2016 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Нижнего Новгорода
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18-1977с
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	08.04.2010 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.08.2010 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений	21.07.2014 г.

		в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, представившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя – собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Министерство государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	52:18:0060133:13
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1408,00+/-13,00 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Подъезды к объекту предусмотрены с улицы Большой Покровской и ул. Крупской. Для обеспечения пешеходной доступности запроектированы тротуары из бетонной плитки. В благоустройство объекта водит: выполнение площадки для отдыха детей, перед входными группами площадка оборудуется скамьями, размещение открытой парки на 10 машиномест, выполнение озеленение с посадкой деревьев, кустарников, устройство газонов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машиномест)	в радиусе пешеходной доступности до 100 м. расположены: - открытая парковка в границах улиц Крупской, Костина и Воровского - подземная парковка торгового центра «Небо»

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Дворовое пространство организовано в границах земельного участка объекта. Площадки для отдыха детей и взрослых, также расположены в границах земельного участка объекта. Для отдыха детей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Запроектирована площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, находящаяся в 25 метрах от въезда в парковку
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Свободная от застройки территория озеленяется газоном и посадкой кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Для обеспечения доступности маломобильных групп населения и инвалидов проектом предусмотрены следующие мероприятия: - ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках предусмотрена не менее 1,8 м; - продольный уклон пути движения не превышает 5%; - при устройстве съездов с тротуара около здания и в стесненных местах продольный уклон увеличен до 10% на протяжении не более 10 м; - поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%; - высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м; - высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м; - для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не применяются насыпные или крупноструктурные материалы; - на путях движения МГН не применяются непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты; - поверхности покрытий площадок и тамбуров твердые, не допускающие скольжения при намокании и имеющие уклон в пределах 1-2%; - лестницы продублированы пандусами, а при необходимости – другими средствами подъема; - глубина тамбуров и тамбур-шлюзов не менее 1,5 м при ширине не менее 2,2 м; - ширина дверных и открытых проемов предусмотрена не менее 0,9 м;
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и	Проект предусматривает наружного освещения придомовой территории и участка по ул. Крупской.

		пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проект разработан на основании ТУ № 684 от 10.03.2016 г., действующих до марта 2019 г., выданным МКУ «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты г. Н. Новгорода»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Предусмотрено мощение пешеходных зон и площадок. Установка малых архитектурных форм (скамейки, урны, качалки, карусели, песочницы)
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технологического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1.О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технологического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технологического обеспечения	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5257087027
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	522/79-ПД
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9 658 340,83 руб.
	14.1.1(2)	Вид сети инженерно-технологического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2(2)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3(2)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Нижегородский Водоканал»
	14.1.4(2)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия	5257086827

		на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.5(2)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.08.2014
	14.1.6(2)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4-0341 НВ
	14.1.7(2)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.08.2017
	14.1.8(2)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	939 400,00 руб.
	14.1.1(3)	Вид сети инженерно-технологического обеспечения	Водоотведение
	14.1.2(3)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3(3)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Нижегородский Водоканал»
	14.1.4(3)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5257086827
	14.1.5(3)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.08.2014
	14.1.6(3)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4-0341 НВ
	14.1.7(3)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.08.2017
	14.1.8(3)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 427 400,00 руб.
	14.1.1(4)	Вид сети инженерно-технологического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2(4)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3(4)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети	«Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»

		инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	
	14.1.4(4)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5260200603
	14.1.5(4)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.08.2013
	14.1.6(4)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21/25-7Н-534
	14.1.7(4)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.08.2017
	14.1.8(4)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21 948,00руб.
	14.1.1(5)	Вид сети инженерно-технологического обеспечения	Дождевая канализация
	14.1.2(5)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3(5)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты города Нижнего Новгорода»
	14.1.4(5)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5253002520
	14.1.5(5)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.10.2013
	14.1.6(5)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	275 ту
	14.1.7(5)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.10.2016
	14.1.8(5)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети	Публичное акционерное общество

		связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга» Нижегородский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
	14.2.1(2)	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2(2)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3(2)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга» Нижегородский филиал
	14.2.4(2)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	49
	15.1.2	Количество нежилых помещений	2
	15.1.3	в том числе машиномест	1 (62 места)
	15.1.4.	в том числе иных нежилых помещений	1

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположение	Номер подъезда	Общая площадь, кв.м	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений	
						условный номер комнаты	площадь, кв.м	наименование помещения	площадь, кв.м
1	жилое	3	1	78,51	2	1	23,84	кухня	12,80
								кладовая	5,49
								санузел-1	2,44
						2	15,38	санузел-2	4,89
								прихожая	11,22
								лоджии	2,45
2	жилое	3	1	89,16	2	1	24,95	кухня	14,35
								кладовая	4,59
								санузел-1	2,89
						2	17,41	санузел-2	4,40
								прихожая	12,51

								лоджии	8,06
3	жилое	3	1	43,57	1	1	17,06	кухня	12,91
								кладовая	1,97
								санузел	4,54
								прихожая	5,86
								лоджии	1,23
4	жилое	3	1	82,65	2	1	30,16	кухня	18,13
								санузел-1	2,56
						2	16,91	санузел-2	3,95
								прихожая	8,49
								лоджии	2,45
5	жилое	4	1	78,51	2	1	23,84	кухня	12,80
								кладовая	5,49
								санузел-1	2,44
						2	15,38	санузел-2	4,89
								прихожая	11,22
								лоджии	2,45
6	жилое	4	1	89,16	2	1	24,95	кухня	14,35
								кладовая	4,59
								санузел-1	2,89
						2	17,41	санузел-2	4,40
								прихожая	12,51
								лоджии	8,06
7	жилое	4	1	43,57	1	1	17,06	кухня	12,91
								кладовая	1,97
								санузел	4,54
								прихожая	5,86
								лоджии	1,23
8	жилое	4	1	82,65	2	1	30,16	кухня	18,13
								санузел-1	2,56
						2	16,91	санузел-2	3,95
								прихожая	8,49
								лоджии	2,45
9	жилое	5	1	78,51	2	1	23,84	кухня	12,80
								кладовая	5,49
								санузел-1	2,44
						2	15,38	санузел-2	4,89
								прихожая	11,22
								лоджии	2,45
10	жилое	5	1	89,16	2	1	24,95	кухня	14,35
								кладовая	4,59
								санузел-1	2,89
						2	17,41	санузел-2	4,40
								прихожая	12,51

								лоджии	8,06
11	жилое	5	1	43,57	1	1	17,06	кухня	12,91
								кладовая	1,97
								санузел	4,54
								прихожая	5,86
								лоджии	1,23
12	жилое	5	1	82,65	2	1	30,16	кухня	18,13
								санузел-1	2,56
						2	16,91	санузел-2	3,95
								прихожая	8,49
								лоджии	2,45
13	жилое	6	1	78,51	2	1	23,84	кухня	12,80
								кладовая	5,49
								санузел-1	2,44
						2	15,38	санузел-2	4,89
								прихожая	11,22
								лоджии	2,45
14	жилое	6	1	89,16	2	1	24,95	кухня	14,35
								кладовая	4,59
								санузел-1	2,89
						2	17,41	санузел-2	4,40
								прихожая	12,51
								лоджии	8,06
15	жилое	6	1	43,57	1	1	17,06	кухня	12,91
								кладовая	1,97
								санузел	4,54
								прихожая	5,86
								лоджии	1,23
16	жилое	6	1	82,65	2	1	30,16	кухня	18,13
								санузел-1	2,56
						2	16,91	санузел-2	3,95
								прихожая	8,49
								лоджии	2,45
17	жилое	7	1	78,51	2	1	23,84	кухня	12,80
								кладовая	5,49
								санузел-1	2,44
						2	15,38	санузел-2	4,89
								прихожая	11,22
								лоджии	2,45
18	жилое	7	1	89,16	2	1	24,95	кухня	14,35
								кладовая	4,59
								санузел-1	2,89
						2	17,41	санузел-2	4,40
								прихожая	12,51

								лоджии	8,06
19	жилое	7	1	43,57	1	1	17,06	кухня	12,91
								кладовая	1,97
								санузел	4,54
								прихожая	5,86
								лоджии	1,23
20	жилое	7	1	82,65	2	1	30,16	кухня	18,13
								санузел-1	2,56
						2	16,91	санузел-2	3,95
								прихожая	8,49
								лоджии	2,45
21	жилое	8	1	78,51	2	1	23,84	кухня	12,80
								кладовая	5,49
								санузел-1	2,44
						2	15,38	санузел-2	4,89
								прихожая	11,22
								лоджии	2,45
22	жилое	8	1	89,16	2	1	24,95	кухня	14,35
								кладовая	4,59
								санузел-1	2,89
						2	17,41	санузел-2	4,40
								прихожая	12,51
								лоджии	8,06
23	жилое	8	1	43,57	1	1	17,06	кухня	12,91
								кладовая	1,97
								санузел	4,54
								прихожая	5,86
								лоджии	1,23
24	жилое	8	1	82,65	2	1	30,16	кухня	18,13
								санузел-1	2,56
						2	16,91	санузел-2	3,95
								прихожая	8,49
								лоджии	2,45
25	жилое	9	1	78,51	2	1	23,84	кухня	12,80
								кладовая	5,49
								санузел-1	2,44
						2	15,38	санузел-2	4,89
								прихожая	11,22
								лоджии	2,45
26	жилое	9	1	89,16	2	1	24,95	кухня	14,35
								кладовая	4,59
								санузел-1	2,89
						2	17,41	санузел-2	4,40
								прихожая	12,51

								лоджии	8,06
27	жилое	9	1	43,57	1	1	17,06	кухня	12,91
								кладовая	1,97
								санузел	4,54
								прихожая	5,86
								лоджии	1,23
28	жилое	9	1	82,65	2	1	30,16	кухня	18,13
								санузел-1	2,56
						2	16,91	санузел-2	3,95
								прихожая	8,49
								лоджии	2,45
29	жилое	10	1	78,15	2	1	23,70	кухня	12,85
								кладовая	5,49
								санузел-1	2,44
						2	15,38	санузел-2	4,89
								прихожая	11,22
								лоджии	2,18
30	жилое	10	1	110,43	3	1	21,74	кухня	18,97
								кладовая	5,73
						2	16,67	санузел-1	2,64
								санузел-2	4,89
						3	15,62	прихожая	14,88
								лоджии	9,29
31	жилое	10	1	104,88	3	1	30,29	кухня	18,04
						2	17,77	санузел-1	2,87
								санузел-2	3,78
						3	16,82	прихожая	13,1
								лоджии	2,21
32	жилое	11	1	78,15	2	1	23,70	кухня	12,85
								кладовая	5,49
								санузел-1	2,44
						2	15,38	санузел-2	4,89
								прихожая	11,22
								лоджии	2,18
33	жилое	11	1	110,43	3	1	21,74	кухня	18,97
								кладовая	5,73
						2	16,67	санузел-1	2,64
								санузел-2	4,89
						3	15,62	прихожая	14,88
								лоджии	9,29
34	жилое	11	1	104,88	3	1	30,29	кухня	18,04
						2	17,77	санузел-1	2,87
								санузел-2	3,78
						3	16,82	прихожая	13,1

								лоджии	2,21
35	жилое	12	1	78,15	2	1	23,70	кухня	12,85
								кладовая	5,49
								санузел-1	2,44
						2	15,38	санузел-2	4,89
								прихожая	11,22
								лоджии	2,18
36	жилое	12	1	110,43	3	1	21,74	кухня	18,97
								кладовая	5,73
						2	16,67	санузел-1	2,64
								санузел-2	4,89
						3	15,62	прихожая	14,88
								лоджии	9,29
37	жилое	12	1	104,88	3	1	30,29	кухня	18,04
						2	17,77	санузел-1	2,87
								санузел-2	3,78
						3	16,82	прихожая	13,1
								лоджии	2,21
38	жилое	13	1	78,15	2	1	23,70	кухня	12,85
								кладовая	5,49
								санузел-1	2,44
						2	15,38	санузел-2	4,89
								прихожая	11,22
								лоджии	2,18
39	жилое	13	1	110,43	3	1	21,74	кухня	18,97
								кладовая	5,73
						2	16,67	санузел-1	2,64
								санузел-2	4,89
						3	15,62	прихожая	14,88
								лоджии	9,29
40	жилое	13	1	104,88	3	1	30,29	кухня	18,04
						2	17,77	санузел-1	2,87
								санузел-2	3,78
						3	16,82	прихожая	13,1
								лоджии	2,21
41	жилое	14	1	78,15	2	1	23,70	кухня	12,85
								кладовая	5,49
								санузел-1	2,44
						2	15,38	санузел-2	4,89
								прихожая	11,22
								лоджии	2,18
42	жилое	14	1	110,43	3	1	21,74	кухня	18,97
								кладовая	5,73
						2	16,67	санузел-1	2,64

								санузел-2	4,89
						3	15,62	прихожая	14,88
								лоджии	9,29
43	жилое	14	1	104,88	3	1	30,29	кухня	18,04
						2	17,77	санузел-1	2,87
								санузел-2	3,78
						3	16,82	прихожая	13,1
								лоджии	2,21
44	жилое	15	1	78,15	2	1	23,70	кухня	12,85
								кладовая	5,49
								санузел-1	2,44
						2	15,38	санузел-2	4,89
								прихожая	11,22
								лоджии	2,18
45	жилое	15	1	110,43	3	1	21,74	кухня	18,97
								кладовая	5,73
						2	16,67	санузел-1	2,64
								санузел-2	4,89
						3	15,62	прихожая	14,88
								лоджии	9,29
46	жилое	15	1	104,88	3	1	30,29	кухня	18,04
						2	17,77	санузел-1	2,87
								санузел-2	3,78
						3	16,82	прихожая	13,1
								лоджии	2,21
47	жилое	16	1	78,15	2	1	23,70	кухня	12,85
								кладовая	5,49
								санузел-1	2,44
						2	15,38	санузел-2	4,89
								прихожая	11,22
								лоджии	2,18
48	жилое	16	1	110,43	3	1	21,74	кухня	18,97
								кладовая	5,73
						2	16,67	санузел-1	2,64
								санузел-2	4,89
						3	15,62	прихожая	14,88
								лоджии	9,29
49	жилое	16	1	104,88	3	1	30,29	кухня	18,04
						2	17,77	санузел-1	2,87
								санузел-2	3,78
						3	16,82	прихожая	13,1
								лоджии	2,21

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, кв.м.	Площадь частей нежилого помещения

		расположения			Наименование помещения	Площадь, кв.м
1	административное	1-2	1	771,39	административное помещение-1	291,35
					санузел-1	7,75
					подсобное помещение	5,27
					административное помещение-2	413,06
					санузел-2	11,59
					тамбур	14,01
					лестничная клетка-1,2	28,36
2	машиноместа	-1 - -2	1	1 520,04		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв.м
1	2	3	4	5
1	тепловой пункт	в/о 3-6/Е-Ж на отм. -8,300	нежилое	25,68
2	тамбур-шлюз 1	в/о 5-6/Г-Д на отм. -8,300	нежилое	4,59
3	тамбур-шлюз 2	в/о 2-3/Г-Д на отм. -8,300	нежилое	10,59
4	тамбур-шлюз 3	в/о 10-11/В-Г на отм. -8,300	нежилое	2,29
5	венткамера 1	в/о 4-5/Г-Д на отм. -8,300	нежилое	17,20
6	венткамера 2	в/о 10-12/В-Г на отм. -8,300	нежилое	5,52
7	лифтовой холл	в/о 5-6/Г-Д на отм. -8,300	нежилое	6,27
8	лестничная площадка	в/о 2-4/Г-Д на отм. -6,135	нежилое	11,28
9	лестничная площадка	в/о 10-12/Г-Д на отм. -6,135	нежилое	16,33
10	техн.помещение	в/о 4-5/Г-Д на отм. -4,150	нежилое	14,56
11	тамбур-шлюз 1	в/о 5-6/Г-Д на отм. -4,150	нежилое	4,91
12	тамбур-шлюз 2	в/о 2-3/Г-Д на отм. -4,150	нежилое	10,57
13	тамбур-шлюз 3	в/о 10-11/В-Г на отм. -4,150	нежилое	2,36
14	венткамера	в/о 10-12/В-Г на отм. -4,150	нежилое	5,52
15	лифтовой холл	в/о 5-6/Г-Д на отм. -4,150	нежилое	6,27
16	лестничная площадка	в/о 2-4/Г-Д на отм. -1,985	нежилое	11,28
17	лестничная площадка	в/о 10-12/Г-Д на отм. -1,985	нежилое	15,59
18	насосная станция	в/о 1-3/Г-Д на отм. 0,000 1 этаж	нежилое	33,09
19	электрощитовая	в/о 4-6/Б-Г на отм. 0,000 1 этаж	нежилое	17,77
20	мусорная камера	в/о 5-6/Г-Е на отм. 0,000 1 этаж	нежилое	8,27
21	помещение охраны	в/о 6-8/Г-Д на отм. 0,000 1 этаж	нежилое	15,69
22	санузел	в/о 6-7/В-Г на отм. 0,000 1 этаж	нежилое	2,63
23	пом. уборки инвентаря	в/о 6-7/В-Г на отм. 0,000 1 этаж	нежилое	3,70
24	холл	в/о 5-6/В-Е на отм. 0,000 1 этаж	нежилое	20,94
25	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 0,000 1 этаж	нежилое	18,59
26	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 4,200 2 этаж	нежилое	18,59
27	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 8,400 3 этаж	нежилое	14,43
28	незадымляемая лоджия	в/о 4-6/Д-Е на отм. 8,400 3 этаж	нежилое	11,85

29	лифтовой холл	в/о 5-6/В-Г на отм. 8,400 3 этаж	нежилое	15,04
30	межквартирная площадка	в/о 5-8/Б-В на отм. 8,400 3 этаж	нежилое	13,60
31	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 11,700 4 этаж	нежилое	14,43
32	незадымляемая лоджия	в/о 4-6/Д-Е на отм. 11,700 4 этаж	нежилое	11,85
33	лифтовой холл	в/о 5-6/В-Г на отм. 11,700 4 этаж	нежилое	15,04
34	межквартирная площадка	в/о 5-8/Б-В на отм. 11,700 4 этаж	нежилое	13,60
35	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 15,000 5 этаж	нежилое	14,43
36	незадымляемая лоджия	в/о 4-6/Д-Е на отм. 15,000 5 этаж	нежилое	11,85
37	лифтовой холл	в/о 5-6/В-Г на отм. 15,000 5 этаж	нежилое	15,04
38	межквартирная площадка	в/о 5-8/Б-В на отм. 15,000 5 этаж	нежилое	13,60
39	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 18,300 6 этаж	нежилое	14,43
40	незадымляемая лоджия	в/о 4-6/Д-Е на отм. 18,300 6 этаж	нежилое	11,85
41	лифтовой холл	в/о 5-6/В-Г на отм. 18,300 6 этаж	нежилое	15,04
42	межквартирная площадка	в/о 5-8/Б-В на отм. 18,300 6 этаж	нежилое	13,60
43	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 21,600 7 этаж	нежилое	14,43
44	незадымляемая лоджия	в/о 4-6/Д-Е на отм. 21,600 7 этаж	нежилое	11,85
45	лифтовой холл	в/о 5-6/В-Г на отм. 21,600 7 этаж	нежилое	15,04
46	межквартирная площадка	в/о 5-8/Б-В на отм. 21,600 7 этаж	нежилое	13,60
47	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 24,900 8 этаж	нежилое	14,43
48	незадымляемая лоджия	в/о 4-6/Д-Е на отм. 24,900 8 этаж	нежилое	11,85
49	лифтовой холл	в/о 5-6/В-Г на отм. 24,900 8 этаж	нежилое	15,04
50	межквартирная площадка	в/о 5-8/Б-В на отм. 24,900 8 этаж	нежилое	13,60
51	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 28,200 9 этаж	нежилое	14,43
52	незадымляемая лоджия	в/о 4-6/Д-Е на отм. 28,200 9 этаж	нежилое	11,85
53	лифтовой холл	в/о 5-6/В-Г на отм. 28,200 9 этаж	нежилое	14,73
54	межквартирная площадка	в/о 5-8/Б-В на отм. 28,200 9 этаж	нежилое	12,42
55	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 31,500 10 этаж	нежилое	14,43
56	незадымляемая лоджия	в/о 4-6/Д-Е на отм. 31,500 10 этаж	нежилое	11,85
57	лифтовой холл	в/о 5-6/В-Г на отм. 31,500 10 этаж	нежилое	14,73
58	межквартирная площадка	в/о 5-8/Б-В на отм. 31,500 10 этаж	нежилое	12,42
59	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 34,800 11 этаж	нежилое	14,43
60	незадымляемая лоджия	в/о 4-6/Д-Е на отм. 34,800 11 этаж	нежилое	11,85
61	лифтовой холл	в/о 5-6/В-Г на отм. 34,800 11 этаж	нежилое	14,73
62	межквартирная площадка	в/о 5-8/Б-В на отм. 34,800 11 этаж	нежилое	12,42
63	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 38,100 12 этаж	нежилое	14,43
64	незадымляемая лоджия	в/о 4-6/Д-Е на отм. 38,100 12 этаж	нежилое	11,85
65	лифтовой холл	в/о 5-6/В-Г на отм. 38,100 12 этаж	нежилое	14,73
66	межквартирная площадка	в/о 5-8/Б-В на отм. 38,100 12 этаж	нежилое	12,42
67	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 41,400 13 этаж	нежилое	14,43
68	незадымляемая лоджия	в/о 4-6/Д-Е на отм. 41,400 13 этаж	нежилое	11,85
69	лифтовой холл	в/о 5-6/В-Г на отм. 41,400 13 этаж	нежилое	14,73
70	межквартирная площадка	в/о 5-8/Б-В на отм. 41,400 13 этаж	нежилое	12,42
71	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 44,700 14 этаж	нежилое	14,43
72	незадымляемая лоджия	в/о 4-6/Д-Е на отм. 44,700 14 этаж	нежилое	11,85

73	лифтовой холл	в/о 5-6/В-Г на отм. 44,700 14 этаж	нежилое	14,73
74	межквартирная площадка	в/о 5-8/Б-В на отм. 44,700 14 этаж	нежилое	12,42
75	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 48,000 15 этаж	нежилое	14,43
76	незадымляемая лоджия	в/о 4-6/Д-Е на отм. 48,000 15 этаж	нежилое	11,82
77	лифтовой холл	в/о 5-6/В-Г на отм. 48,000 15 этаж	нежилое	14,53
78	межквартирная площадка	в/о 5-8/Б-В на отм. 48,000 15 этаж	нежилое	9,64
79	лестничная клетка	в/о 4-5/Г-Е на отм. 52,200 16 этаж	нежилое	14,43
80	незадымляемая лоджия	в/о 4-6/Д-Е на отм. 52,200 16 этаж	нежилое	11,82
81	лифтовой холл	в/о 5-6/В-Г на отм. 52,200 16 этаж	нежилое	15,02

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	Электроснабжение			
1.1.	Электрощитовая в/о 4-6/Б-Г на отм. 0,000 1 этаж	Вводно-распределительное устройство	Шкаф ввода ВРУ1-13-20 УХЛ4 с двумя вводами 380/220 с ручным переключением; шкаф распределительного ВРУ1-50-01УХЛ4; вводная панель ВРУ1-18-80 УХЛ4 с устройством автоматического ввода резерва (АВР);	Для электроснабжения жилого дома, административных помещений и автостоянки
1.2.	на отм. -8,000 --- +52,200	Распределительные и групповые сети	Выполняются кабелем ВВГнг-LS в ПВХ трубах в теле монолитных перекрытий, по стенам скрыто под слоем штукатурки и на лотках. Для потребителей 1 группы эл.снабжения и аварийного освещения – кабель ВВГнг-FRLS В квартирах – кабель ВВГнг- LS	Для электроснабжения
1.3.	на отм. +8,400 --- +52,200	ЩК1…ЩК45	квартирные щиты с автоматическими выключателями для защиты групповых линий, с устройствами защитного отключения и счетчиками электроэнергиями, устанавливаемых в специальных нишах в каждой квартире	Для электроснабжения квартир
1.4.	на отм. -8,000 --- +52,200	Система заземления здания	TN-C-S	
1.5.	Кровля	Система молниезащиты	Внешняя молниезащитная система (молниеприемники, токоотводы, заземлители) и устройство защиты от вторичных воздействий молнии (соединение всех входящих снаружи проводников с системой молниезащиты)	Защита от ударов молнии
2.	Водоснабжение			
2.1.	в/о 11-12/Г-Д на отм. -4,150	Узел ввода, водомерный узел № 1 водомерный узел № 2	2 ввода диаметром 200 мм счетчик холодной воды КВМ-50 счетчик ВСХд-15 двухзонная система водоснабжения: 1 зона – квартиры на 3-8 этажах; 2 зона – квартиры на 9-16 этажах. Расход: ХВС - 7,44 куб.м/час; ГВС – 25,37 куб.м/сут; наружное пожаротушение – 25 л/сек; внутреннее	Подача и учет расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды и горячего водоснабжения всего здания

			пожаротушение ж/дома – 5 л/сек; парковки – 10 л/сек; автоматическое парковки – 39 л/сек. Н=42 м(1-ой зоны) Н=72 м (2-ой зоны) Н=82 м (при пожаре)	
2.2.	в/о 11-12/Г-Д на отм. -4,150	Насосная станция с тремя группами повысительными насосами	Wilo Comfort – COR-3 MVIS 203/SKw (Q=4,00 куб.м/ч; Н=20,00 м; N=2,16 кВт) – 1 зона; Wilo Comfort – COR-3 MVIS 206/SKw (Q=4,00 куб.м/ч; Н=50,00 м; N=4,14 кВт) – 2 зона; Wilo BL40/220-11/2 (Q=22,00 куб.м/ч; Н=60,00 м; N=11,00 кВт) – противопожарные + 2 зона	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого водопровода
2.3.	на отм. -4,150 --- на отм. +52,200	Магистральные трубопроводы и стояки	труба стальная водогазопроводная оцинкованная (ХВС, ГВС) труба стальная электросварная (автоматическое пожаротушение)	Транспортировка хозяйственно-питьевого водоснабжения
3.	Бытовая канализация			
3.1.	на отм. -4,150 --- на отм. +52,200	Магистральные трубопроводы и стояки	Расход 77,52 куб.м/сут (7,44 куб.м/час) два выпуска канализации полипропиленовые трубы чугунные трубы (при проходе через парковку)	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
4.	Ливневая канализация			
4.1.	кровля – отм. 0,000	Система водостока	Кровельные воронки трубы стальные электросварные	Сброс и транспортировка дождевых и талых вод с кровли
5.	Теплоснабжение			
5.1.	в/о 3-6/Е-Ж на отм. -8,300	Индивидуальный тепловой пункт	Тепловая нагрузка общая 0,34176 Гкал/час Температура воды в системе отопления жилых и административных помещениях 85/70С, во вспомогательных помещениях и автостоянке 95-70С, в системе ГВС 60С	присоединение к внешним сетям, учет теплопотребления, приготовление воды для системы ГВС
5.2.	на отм. – 8,000 --- на отм. +52,200	Магистральные трубопроводы и стояки	Система отопления жилого дома – двухтрубная, поквартирная с нижней разводкой магистралей. Системы отопления автостоянки и административных помещений – двухтрубные, горизонтальные. Нагревательные приборы – алюминиевые секционные радиаторы Calidor S5 500/100. Трубопроводы и стояки из водогазопроводных и стальных электросварных прямошовных труб в теплоизоляции. Поквартирная разводка из трубы Byr Pex в изоляции трубками K-Flex. На каждом этаже установлены распределительные шкафы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителю
6.	Вентиляция			
6.1.	на отм. +8,400 ---	Приточно-вытяжная с	Жилые помещения	Обеспечение нормативного

	+52,200	естественным побуждением	Осуществляется через кирпичные каналы с последующим выводом удаляемого воздуха в атмосферу	воздухообмена
6.2.	на отм. – 8,000 --- +4,200	Приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением	Административные помещения и подземная автостоянка Осуществляется независимыми системами Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали	Обеспечение нормативного воздухообмена
7.	Технологическое оборудование			
7.1.	лестничные клетки	Пассажирский лифт – 2 шт.	Грузоподъемность 630 и 1000 кг. габарит кабины предусматривает транспортирование человека на носилках.	Перевозка людей

16.3. Иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%	40%	60%	80%	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.	4 кв. 2017 г.	2 кв. 2018 г.	3 кв. 2018 г.	1 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	300 000 000,00

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу залога	52:18:0060133:13
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-

		кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1.	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	-
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещения	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	-
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со ст. 15.3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. кв.м.	-
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых	-

помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.		помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв.м.	
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-

<table>
<tr><td rowspan="6">собственность.
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>24.1.7</td><td>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td><td>-</td></tr>
<tr><td rowspan="4">24.1.8</td><td>№ п/п</td><td colspan="2">Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td><td>Планируемые затраты застройщика</td></tr>
<tr><td>1</td><td colspan="2">2</td><td>3</td></tr>
<tr><td>-</td><td colspan="2">-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="4">Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</td></tr>
<tr><td>25.1. Иная информация о проекте</td><td>25.1.</td><td>Иная информация о проекте</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="4">Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</td></tr>
<tr><td colspan="4">Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</td></tr>
<tr><td>№ п/п</td><td>дата</td><td>Наименование раздела проектной документации</td><td>Описание изменений</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
</table>

Генеральный директор ОАО «Центрэнергострой-НН» К.А. Аверина